

Oprydning og disponering af fællesarealer

Bestyrelsen har tidligere besluttet, at der skal ryddes op i kælderen, og at det skal overvejes, om der kan skaffes ekstra pulterrum i kælderen. Andelshaverne (1 fra hver bolig) er på den baggrund blevet bedt om at besvare nedenstående spørgsmål. Ud af 18 mulige svar er indkommet 14, der fordeler sig således:

Spørgsmål:

1. Vil du/I være interesserede i at leje et ekstra pulterrum
2. Opbevarer du/I bildæk i kælderen?
3. Opbevarer du/I møbler eller andre effekter (ud over bildæk, cykler og børnelegetøj)?
4. Hvordan mener du/I foreningen skal prioritere, når der skal disponeres over ledige fællesarealer i kælderen?

Optælling svar:

- 1: 6 JA, heraf 4 kun i kælderen, 8 blanke
- 2: 3 JA, 10 NEJ, 1 BLANK
- 3: 7 JA, heraf 6 hvor en del kan kasseres og 1 hvor alt skal bevares. 6 Nej og 1 blank
- 4:

1. prioritet	2. prioritet	3. prioritet	4. prioritet
7 Indretning af værksted	2 værksted	3 værksted	
4 Indretning af ekstra pulterrum	4 ekstra pulterrum	2 ekstra pulterrum	2 ekstra pulterrum
1 Møde/legerum	5 møde-/legerum	1 møde-/legerum	1 møde-/legerum
1 Andet/Kombi af legerum (bordtennis) og værksted			
1 Blank	3 Blank	8 Blank	11 Blank

Vægtning af svar:

Point	4	3	2	1
Værksted	40			
Pulterrum	34			
Møde-/legerum	22			
Kombi møde-/lege og værksted	4			

Forslag:

For at imødekomme andelshavernes ønsker og prioriteringer foreslås følgende, jf. kælderrumsnummereringen på vedlagte kælderplan:

1. Der indrettes værksted (+ vinteropbevaring have gårdinventar og opbev. af partytelt i det disponible kælderrum 9
2. Kælderrum 2b opdeles i 3 kælderrum, som benævnes 2b, 2c og 2d.
3. 3a prioriteres til opbevaring af dæk (3b og 3c er udlejet til henholdsvis Carsten og Mette)
4. Det disponible kælderrum nr. 8 reserveres til møde, bordtennis og legerum.

Lofts- og kælderrum disponeres efter følgende regler:

Til hver bolig hører et pulterrum på loftet. Andelshavere kan herudover i det omfang der er ledige lokaler leje enten ét lofts- eller ét kælderrum. Ledige rum tildeles efter en pr. 1/6 2020 etableret venteliste, hvor de fem andelshavere som p.t. ønsker ekstra rum optages i rækkefølge ved lodtrækning.

Lejen for ekstra pulterrum på loftet og pulterrumsbokse i kælderen fastsættes til 100 kr./md og for egentlige kælderrum uændret 200 kr./md.

I konsekvens af reglerne opsiger foreningen det ene loftsrum med 3 md. varsel hos andelshavere som i dag råder over 2 loftsrum og 1 kælderrum.

Bilag:

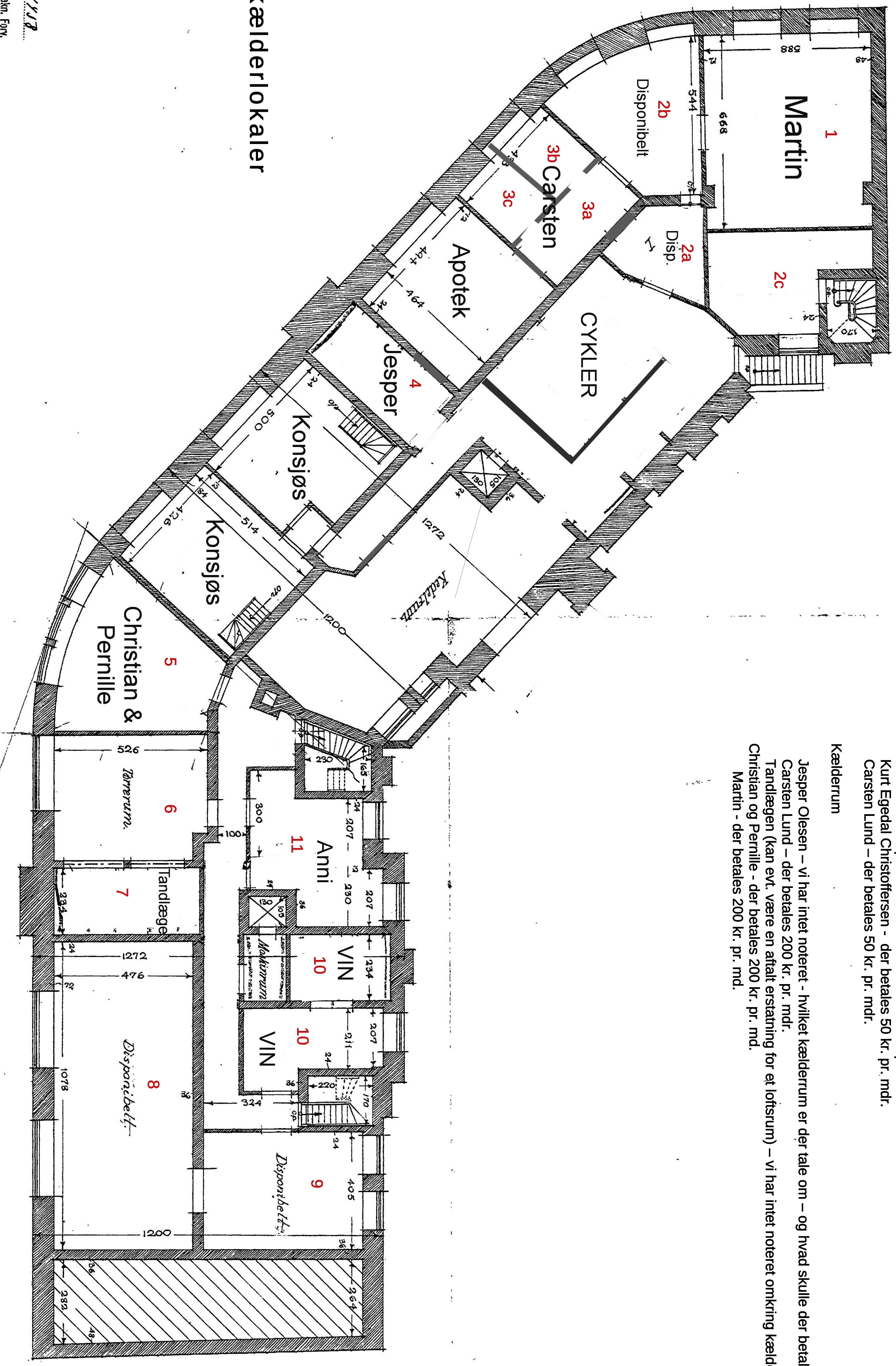
1. Oversigt over loftsrum, okt. 2013 (listen skal opdateres og kvalitetssikres)
2. Kælderplan
3. Disponering af lofts- og kælderrum juni 2020 (udgangspunkt opdateret men ikke kvalitetssikret bilag 1)

Bevægelse af Grunden, Hjørnet af H. C. Ørstedvej og Danavvej. Matr. Nr. 20^{an}, 20^{an}, 20^{aa} og 20^{av}, Frederiksberg.
Køleplansnr.

Vinnum:
Søren Theilgaard – der betales 50 kr. pr. mæl.
Martin Mandrup Sørensen – der betales 50 kr. pr. mdr.
Kurt Egedal Christoffersen - der betales 50 kr. pr. mdr.
Carsten Lund – der betales 50 kr. pr. mdr.

Kælderrum

Jesper Olesen – vi har intet noteret - hvilket kælderrum er der tale om – og hvad skulle der betales pr. mdr?
 Carsten Lund – der betales 200 kr. pr. mdr.
 Tandlægen (kan evt. være en aftalt erstatning for et loftsrum) – vi har intet noteret omkring kælderrum
 Christian og Pernille - der betales 200 kr. pr. mdr.
 Martin - der betales 200 kr. pr. mdr.



Disponering af kælderlokaler

Januar 2020

Uti til Skr. J. No 10000, 1858
af 20/7 19 af fra Fdg. takn. For.

Indemnity

Bil. til Skr. J. No. 2 sen 4te 10. 1839

18/5 1842 Fra Fyng. lek. For.

Richard Nelson

T. E. 19³¹ Indg. No 5141 J. No 420 cm, cm, so, 6g

Fakultät für
Theologie und
Katholische Sozialwissenschaft
November 1954.

Oversigt over loftsrums Andelsboligforeningen "DANA" oktober 2013

NAVN	ADRESSE	NUMMER PÅ LOFTSRUM
Christian Egmont	H.C.Ø. 38, 4. th	1
Gubbe	Danasvej 42, 4. th	2
Jan Hjulmann	Danasvej 42, 5. tv	3
Anni og Peter Svarre Jørgensen	H.C.Ø. 38, 5. tv	4
Jesper Olsen	Danasvej 42	5
Bo Simonsen	H.C.Ø. 38, 3. tv	6
Kurt Christoffersen	Danasvej 42, 2. tv	7
Bodensted	Danasvej 42, 5. th	8
Henrik og Tine Nissen	Danasvej 42, 4. tv	10
Carsten Lund	Danasvej 42, st. tv	11
Niemann	Danasvej 42, 2. th	12
Lilly Werner (udlånt til Martin)	H.C.Ø 38, 2. tv	13
Bo Simonsen	H.C.Ø. 38, 3. tv	14
Jan Hjulmann	Danasvej 42, 5. tv	15 (delvis)
Anni og Peter Svarre Jørgensen	H.C.Ø. 38, 5. tv	17
Andreas og Kamilla	Danasvej 42, 3. th	18
Martin Mandrup Sørensen	H.C.Ø 38, 4. tv	19
Elevatordrum		20
Jakob Knudsen	Danasvej 42, st. th	21
Henrik og Tine Nissen	Danasvej 42, 4. tv	22
Holt og Brunsø	H.C.Ø. 38, 3.th	23
Ekstra faldstamme		24
Søren Theilgaard	H.C.Ø. 2. th	25
Erik Løvstrøm Mogensen	H.C.Ø. 38, 1. th	27
Søren Theilgaard	H.C.Ø. 2. th	28
Mette Løvert	Danasvej 42, 1. th	29
Mette Løvert	Danasvej 42, 1. th	30

P.T. har lejligheden Danasvej 38, 1. og lejligheden H.C.Ø. 38, 5. th ikke noget loftsrums (eller kun delvis), og beboerne har heller ikke ytret ønske om at få et for nuværende.

NAVN	ADRESSE	NR. LOFTSRUM	NR. KÆLDERRUM	Ønsker ekstra rum	Forslag
Erik Løvstrøm Mogensen	38, 1. th	27		Loft eller kælder	
Tandlægerne	38, 1. tv		7		
Søren Theilgaard	38, 2. th	25			
Søren Theilgaard	38, 2. th	28			
Anders Hal (udlånt til Martin)	38, 2. tv	13			
Ditte Holt	38, 3. th	23		Kun kælder	
Bo Simonsen	38, 3. tv	6			
Bo Simonsen	38, 3. tv	14			
Christian Egmont	38, 4. th	1	5		
Martin Mandrup Sørensen	38, 4. tv	19	1		
Andreas og Camilla	38, 5. th				
Anni Jørgensen	38, 5. tv	4	11		"-4
Anni Jørgensen	38, 5. tv	17	11		
Jakob Knudsen	42, 0. th	21		Kun kælder	
Carsten Lund	42, 0. tv	11	3b		
Mette Mardell Løwert	42, 1. th	29	3c		
Mette Mardell Løwert	42, 1. th	30	3c		"-30
Allan Niemann	42, 2. th	12			
Andreas E. P. C. og Camilla N. H.	42, 2. tv	18		Loft eller kælder	
Kurt Christoffersen	42, 3. th	7			
Jesper Olsen	42, 3. tv	5	4		
Lilly Gubbe	42, 4. th	2		Kun kælder	
Henrik og Tine Nissen	42, 4. tv	10			
Henrik og Tine Nissen	42, 4. tv	22			
Kira Bodensted	42, 5. th	8			
Jan Hjulmann	42, 5. tv	3			
Jan Hjulmann	42, 5. tv	15 (delvis)			
Elevatordrum		20			
Ekstra faldstamme		24			